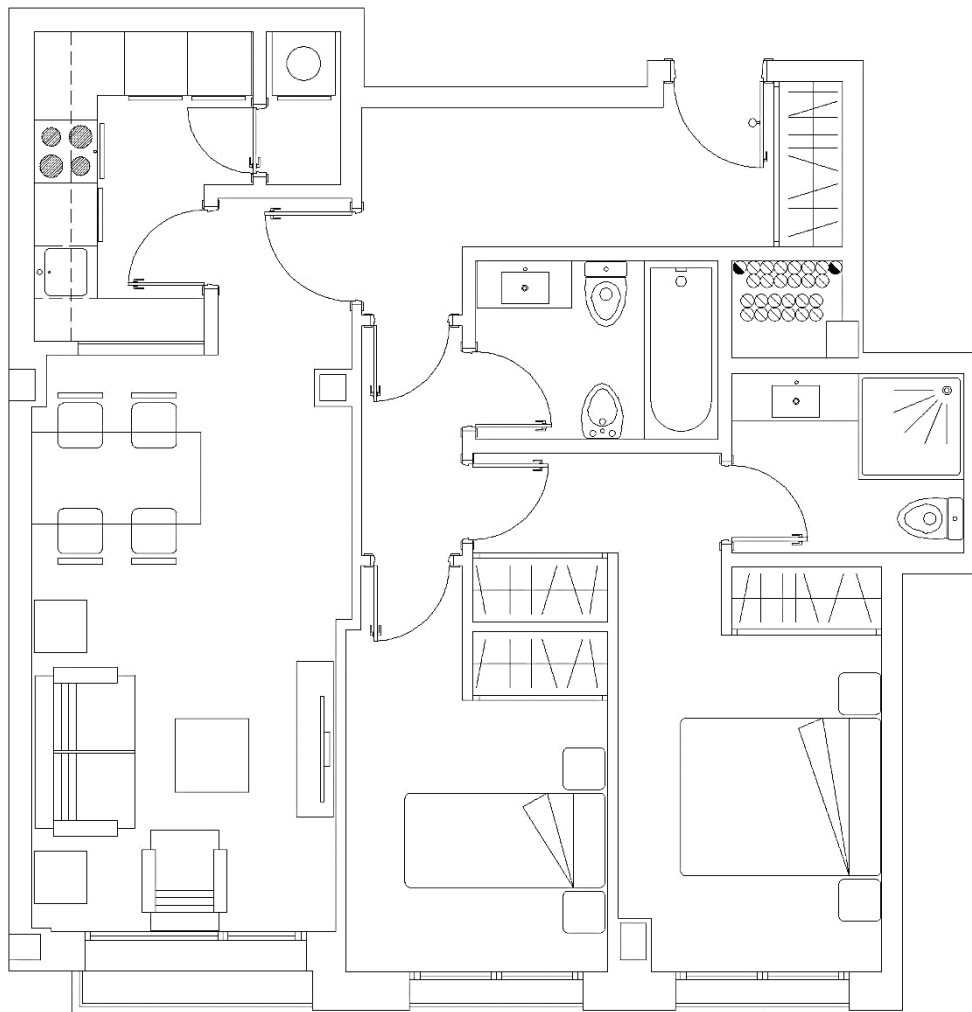
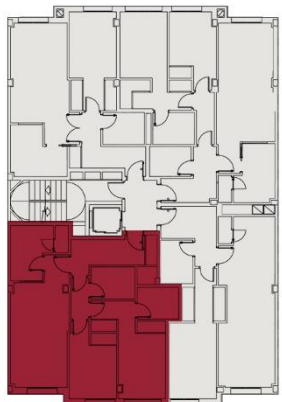


# González del Valle 9



## TIPO A-1 Plantas 2ª y 3ª

Superficie Construida 74,95 m<sup>2</sup>

Superficie útil 62,21 m<sup>2</sup> + 1,28 m<sup>2</sup> terraza

Salón-Comedor	17,86 m <sup>2</sup>	Dormitorio 1	12,60 m <sup>2</sup>
Cocina	5,40 m <sup>2</sup>	Dormitorio 2	8,54 m <sup>2</sup>
Vestíbulo	7,07 m <sup>2</sup>	Baño 1	3,74 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,07 m <sup>2</sup>	Baño 2	3,91 m <sup>2</sup>
Dispensa	1,02 m <sup>2</sup>	Terraza	1,28 m <sup>2</sup>



Passivhaus



EFICIENCIA



SOSTENIBILIDAD

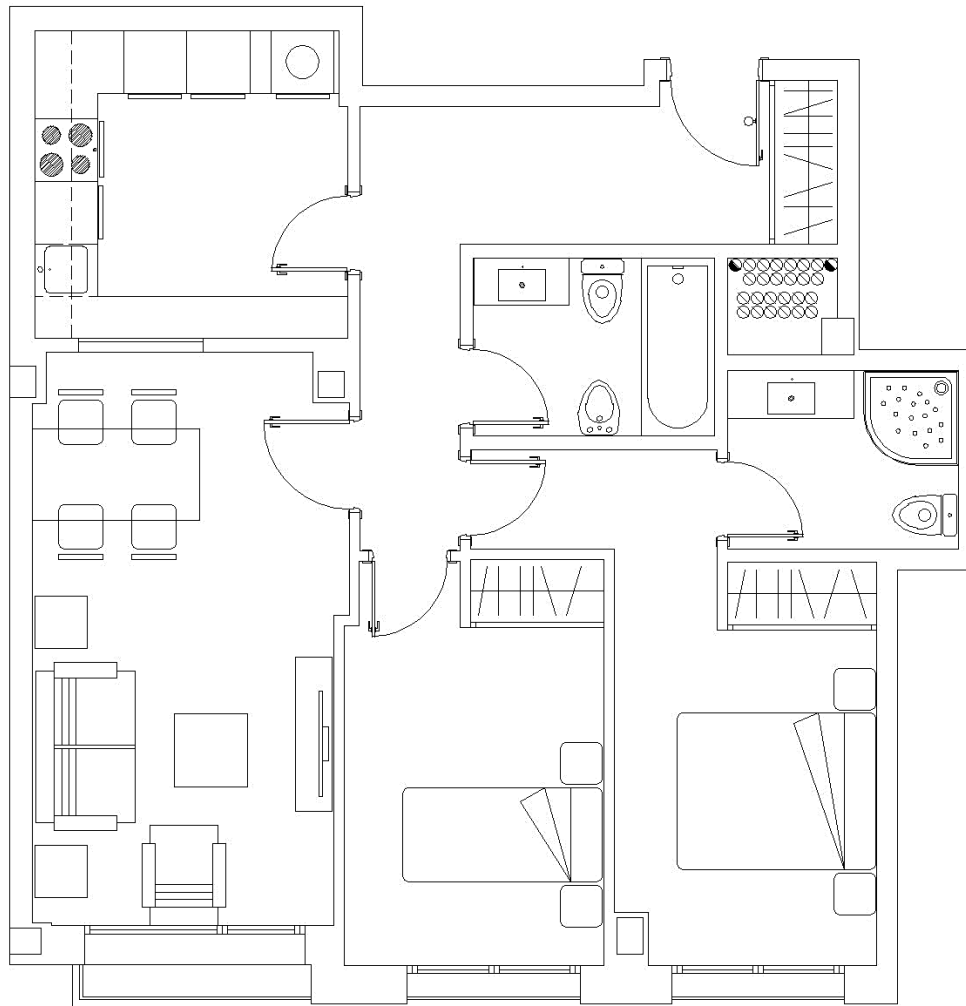
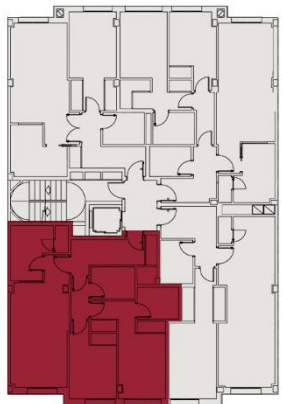


CONFORT



SALUBRIDAD

# González del Valle 9



## TIPO A-2 Plantas 2ª y 3ª

Superficie Construida 74,95 m<sup>2</sup>

Superficie útil 62,66 m <sup>2</sup> + 1,28 m <sup>2</sup> terraza			
Salón-Comedor	15,92 m <sup>2</sup>	Dormitorio 1	11,76 m <sup>2</sup>
Cocina	8,72 m <sup>2</sup>	Dormitorio 2	9,44 m <sup>2</sup>
Vestíbulo	6,45 m <sup>2</sup>	Baño 1	3,74 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,78 m <sup>2</sup>	Baño 2	3,91 m <sup>2</sup>
		Terraza	1,28 m <sup>2</sup>



Passivhaus

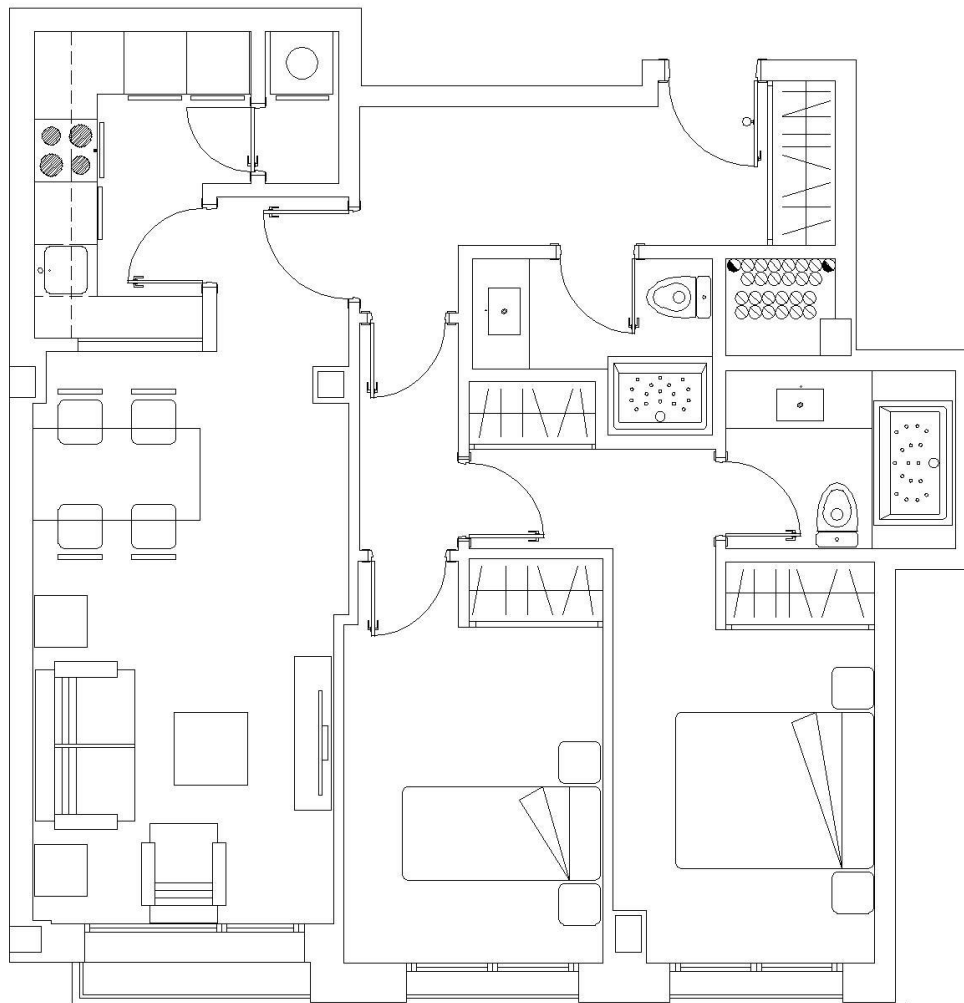
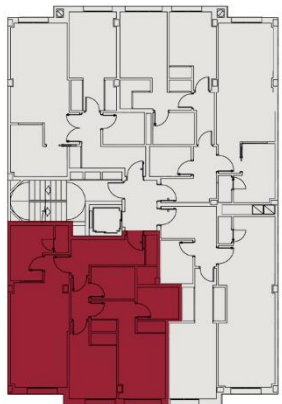


**ASTURIAS**  
Calle Cervantes 11, 1º. 33004  
Oviedo  
Tel. +34 985 963 232  
info@comamsa.com

**MADRID**  
Calle Velázquez 17, 1º. 28001  
Madrid  
Tel. +34 915 754 883 / 915 782 765  
www.comamsa.com

Este no es un documento contractual; tanto las dimensiones de las estancias como la disposición de puertas, armarios empotrados, sanitarios y muebles podrán sufrir cambios debido a necesidades técnicas del proyecto de ejecución del edificio.

# González del Valle 9



## TIPO A-3 Plantas 2ª y 3ª

Superficie Construida 74,95 m<sup>2</sup>

Superficie útil 62,20 m<sup>2</sup> + 1,28 m<sup>2</sup> terraza

Salón-Comedor	17,86 m <sup>2</sup>	Dormitorio 1	12,54 m <sup>2</sup>
Cocina	5,40 m <sup>2</sup>	Dormitorio 2	9,44 m <sup>2</sup>
Vestíbulo	7,07 m <sup>2</sup>	Baño 1	3,74 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,07 m <sup>2</sup>	Baño 2	3,06 m <sup>2</sup>
Dispensa	1,02 m <sup>2</sup>	Terraza	1,28 m <sup>2</sup>



Passivhaus



EFICIENCIA



CONFORT



SOSTENIBILIDAD



SALUBRIDAD



📍 **ASTURIAS**  
Calle Cervantes 11, 1º. 33004  
Oviedo  
☎ Tel. +34 985 963 232  
✉ info@comamsa.com

📍 **MADRID**  
Calle Velázquez 17, 1º. 28001  
Madrid  
☎ Tel. +34 915 754 883 / 915 782 765  
🌐 www.comamsa.com

Este no es un documento contractual; tanto las dimensiones de las estancias como la disposición de puertas, armarios empotrados, sanitarios y muebles de cocina podrán sufrir cambios debido a necesidades técnicas del proyecto de ejecución del edificio.